

Obrazac 18.
IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Trgovački sud u Pazinu

St-529/17

HISTRIA TUBE d.d. – u stečaju, Potpićan, Industrijska 3, OIB: 67930158481

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 18.01.2021. do 13.04.2022.

U predmetu pod gornjim poslovnim brojem, poduzete su sljedeće radnje;

Stečajni upravitelj je unovčio svu imovinu stečajnog dužnika, osim poslovnog prostora u Zagrebu, Ožujaska 10. Stečajni upravitelj je poslao požurnicu u postupku radi upisa nekretnine u zemljišnu knjigu temeljem Pravilnika o povezivanju zemljišne knjige i knjige položenih ugovora za zgradu u Zagrebu, Ožujaska 10, 12, 14.

Stečajni upravitelj će pokretne koje nisu prodane ni za 1 kn, zbrinuti kao otpad putem tvrtke registrirane za tu djelatnost.

SUDSKI POSTUPCI U TIJEKU

- I.** Općinski građanski sud u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel, posl. br.: Z-24608/14,
radi: povezivanja zemljišne knjige i knjige položenih ugovora

Stečajni dužnik je izvanknjižni vlasnik nekretnine, i to:

- POSLOVNI PROSTOR i PODRUM netto površine 156,55 m², na adresi Ožujaska 10, Vrbani, Zagreb, upisana u katastar pod zkčbr. 3988/1 i zkčbr. 3769/3, K.O. Rudeš

U tijeku je postupak radi upisa nekretnine u zemljišnu knjigu temeljem Pravilnika o povezivanju zemljišne knjige i knjige položenih ugovora za Zgradu u Zagrebu, Ožujaska 10, 12, 14.

Dana 16.11.2018. u postupku je održano na vanjsko uredovanje.

Stečajni upravitelj uputio je Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižnom odjelu nekoliko požurnica za određivanje daljnjeg postupanja u predmetu, te je išao kod voditeljice odjela kako bi požurio rješavanja predmeta.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. NEKRETNINE

Stečajni dužnik vlasnik je nekretnina, i to:

- POSLOVNI PROSTOR i PODRUM netto površine 156,55 m², na adresi Ožujaska 10, Vrbani, Zagreb, upisana u katastar pod zkčbr. 3988/1 i zkčbr. 3769/3, K.O. Rudeš

Predmetna nekretnina nije upisana u zemljišnim knjigama te se na Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel vodi postupak radi upisa u zemljišnu knjigu temeljem Pravilnika o povezivanju zemljišne knjige i knjige položenih ugovora za zgradu u Zagrebu, na adresi Ožujaska 10,12,14.

2. SREDSTVA NA RAČUNU

Na računu stečajnog dužnika na dan 13.04.2022. nalaze se novčana sredstva u ukupnom iznosu kn 1.033.732,38.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju, stečajni upravitelj je u završnoj fazi pripreme završnog račun, kojega očekuje u kratkom roku završiti i poslati Naslovu, te predložiti zakazivanje završnog ročišta. S obzirom da se očekuje odluka o daljnjim radnjama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel, u postupku radi upisa u zemljišnu knjigu zgrade u Zagrebu, na adresi Ožujaska 10,12,14., te da se radi o dugotrajnom i sporom postupku, stečajni upravitelj će predložiti zaključenje stečajnog postupka kako se troškovi stečajnog postupka ne bi nepotrebno gomilali, te će po upisu nekretnine u zemljišne knjige zatražiti nastavak postupka.

Mjesto i datum
Zagreb, 13.04.2022.

Stečajni upravitelj
Ivan Gjurašić, dipl. iur.